

Nr. 298/08.01.2018

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei de analiză și negociere
pentru cumpărarea de imobile

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere discuțiile purtate în ședință ordinară a Consiliului Local al Municipiului Sighișoara din data de 23.11.2017, cu referire la cumpărarea terenurilor aflate în proprietatea privată a unor terți, din zona Hotelului Calaverul – Piața Octavian Goga, în vederea realizării unor obiective de utilitate publică, sens în care se impune constituirea unei comisii de analiză și negociere pentru cumpărarea unor asemenea imobile;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră: „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.”;

Ținând cont de prevederile art. 54, alin. (7) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În sensul celor de mai sus, vă prezint următorul Proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Ovidiu - Dumitru Mălăncrăvean



HOTĂRĂREA NR.

privind constituirea comisiei de analiză și negociere
pentru cumpărarea de imobile

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 298/08.01.2018, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere discuțiile purtate în ședință ordinară a Consiliului Local al Municipiului Sighișoara din data de 23.11.2017, cu referire la cumpărarea terenurilor aflate în proprietatea privată a unor terți, din zona Hotelului Calaverul – Piața Octavian Goga, în vederea realizării unor obiective de utilitate publică, sens în care se impune constituirea unei comisii de analiză și negociere pentru cumpărarea unor asemenea imobile;

Având în vedere prevederile art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.”;

Ținând cont de prevederile art. 54, alin. (7) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 297/08.01.2018, prin care se propune constituirea comisiei de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile, îndeplinindu-se prevederile legale;

În temeiul art. 36 (9), art. 45 (1), art. 115 (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă constituirea comisiei de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile, în următoarea componență:

1. _____ - consilier local
2. _____ - consilier local
3. _____ - consilier local
4. _____ - consilier local
5. _____ - consilier local

(2) Membrii comisiei își desemnează un președinte și un secretar al acesteia.

(3) Hotărârile comisiei se iau cu majoritatea voturilor membrilor acesteia.

(4) Comisia constituită conform alin. 1 din prezentul articol își va stabili modul de lucru și obiectivele în baza cărora își desfășoară activitatea pentru care a fost constituită.

Art. 2. Cu data adoptării prezentei hotărâri, orice dispoziții contrare, incidente în speță, se abrogă.

Art. 3. Pentru buna desfășurare a lucrărilor comisiei de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile, aceasta va fi sprijinită de Primarul Municipiului Sighișoara și aparatul de specialitate al acestuia.


Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, aparatul de specialitate al acestuia și persoanele nominalizate în comisia de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile.

Art. 5. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

AVIZAT,
Secretarul municipiului,
Bizo Anca



PRIMAR,
Mălăncrăvean Ovidiu-Dumitru



Nr. 297/08.01.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului la proiectul de hotărâre privind constituirea comisiei de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile

Doamnelor și domnilor consilieri,

Urmare a discuțiilor purtate în ședință ordinară a Consiliului Local al Municipiului Sighișoara din data de 23.11.2017, cu referire la cumpărarea ternurilor aflate în proprietatea privată a unor terți, din zona Hotelului Calaverul – Piața Octavian Goga, în vederea realizării unor obiective de utilitate publică, apreciem că se impune constituirea unei comisii de analiză și negociere pentru cumpărarea unor asemenea imobile.

Potrivit art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră: „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.”

În sensul celor de mai sus, ținând cont de prevederile art. 54, alin. (7) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

- constituirea comisiei de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile, în următoarea componență:

1. _____ - consilier local;
2. _____ - consilier local;
3. _____ - consilier local;
4. _____ - consilier local;
5. _____ - consilier local.

- membrii comisiei să își desemneze un președinte și un secretar al acesteia;

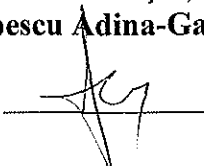
- hotărârile comisiei să se ia cu majoritatea voturilor membrilor acesteia;

- comisia să își stabilească modul de lucru și obiectivele în baza căroră își desfășoară activitatea pentru care a fost constituită;

- pentru buna desfășurare a lucrărilor comisiei de analiză și negociere pentru cumpărarea de imobile, aceasta va fi sprijinită de Primarul municipiului și aparatul de specialitate al acestuia.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre prezentat de domnul Primar.

**Arhitect Șef,
Popescu Adina-Gabriela**



**Direcția Administrarea Patrimoniului,
Morar Carmen**

