



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 157

din 27 septembrie 2019

privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 136/25.07.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 25.380/11.09.2019 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 25.707/13.09.2019, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 25.384/11.09.2019, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 19/2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 18/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 129/31.05.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 136/25.07.2019, prin care s-a aprobat lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate și lista de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 20/27.02.2017;

Având în vedere procesul - verbal al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, înregistrat cu nr. 25.368/11.09.2019;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 25.383/11.09.2019, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 136/25.07.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuinței situate în Municipiul Sighișoara, str. Clujului, nr. 2A, ap. 4, compusă din 1 (una) cameră, doamnei Gunea Elena.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 136/25.07.2019, potrivit anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ a Municipiului Sighișoara următoarea poziție, după cum urmează:

- poziția 1, privind pe Gunea Elena, cu domiciliul în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 54, ap. 6, punctaj 34, data cererii 20.11.2017, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Viceprimarul Municipiului Sighișoara și personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sighișoara.

Art. 4. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectul Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buzogany Erzsebet



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Arhitectul Șef;
- 1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;
- 1 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
- 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

17 ex.
B.A.

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA DE LOCUINȚE DIN FONDUL LOCATIV

- 1 cameră -

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa solicitant	Nr.dosar	Data înregistrare dosar	Nr. persoane	Camere solicitate	PUNCTAJ	Obs.
1	PITICA CRUCIȚA	[REDACTED]	29143	28.11.2016	1	1	31	
2	CĂTANĂ NICOLAE – DAN	[REDACTED]	29979	07.11.2017	1	1	31	
3	BUCUR IOAN	[REDACTED]	5690	12.03.2014	1	1	30	
4	BIRTALAN ATTILA	[REDACTED]	2289	27.04.2017	1	1	29	
5	DUMITRU ANICA	[REDACTED]	21842	15.05.2017	1	1	29	
6	BALINT ARPAD	[REDACTED]	18452	02.08.2016	1	1	28	
7	BARABAȘ MARGARETA	[REDACTED]	27258	11.10.2017	2	1	28	
8	MIHAI EMIL-POMPILIU	[REDACTED]	22961	29.08.2017	1	1	27	
9	PĂUN ANGELICA	[REDACTED]	24487	14.09.2017	1	1	27	
10	COJOCARU RODICA	[REDACTED]	25203	21.09.2017	1	1	27	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU Membru: Secretarul General al Municipiului Sighișoara BIZO ANCA Membru: consilier local GRABCEV ADRIAN 

Membru: consilier local CIOTLOȘ IOAN

Membru: consilier local COLCERIU IOSIF DAN Întocmit: Coman Liliana 