



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax 0265 – 771278

HOTĂRÂRE NR. 52

din 28 februarie 2023

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului situat în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 117, aflat în proprietatea S.C. Apă Termic Transport S.A.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 2.298/20.01.2023 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 7.349/22.02.2023, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 2.295/20.01.2023, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 9/1998 privind înființarea S.C. Apă Termic Transport S.A.;

Având în vedere prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a reglementărilor contabile aplicabile;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere calitatea de acționar unic al S.C. Apă Termic Transport S.A. Sighișoara, a Consiliului Local Sighișoara;

Având în vedere situația juridică a terenului pe care este amplasat imobilul construcție care face obiectul prezentei hotărâri, respectiv faptul că acesta se află în proprietatea Municipiului Sighișoara, domeniul privat;

Ținând cont de faptul că, potrivit prevederilor art. 129, alin. 3, lit. "d", Consiliul local "exercită, în numele unității administrativ - teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii;"

Având în vedere solicitarea de cumpărare a spațiului (centrală termică) situat în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 117, formulată de chiriașul actual al imobilului, titular al contractului de închiriere pentru spații comerciale nr. 327/18.12.2020;

Având în vedere Raportul de specialitate cu nr. 148/19.01.2023 al S.C. Apă Termic Transport S.A., înregistrat la Municipiul Sighișoara cu nr. 2.293/20.01.2023, cu propunerea de aprobare a vânzării prin licitație publică a spațiului situat în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 117, aflat în proprietatea S.C. Apă Termic Transport S.A.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "a" și "c", alin. (3) lit. "d", alin. (6) lit. "b", alin. (7) lit. "s" și alin. (14), art. 139 alin. (2) și a art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

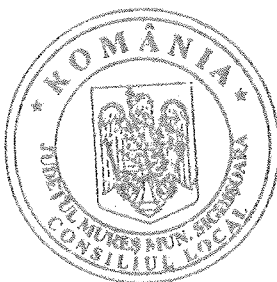
Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a spațiului (centrală termică) situat în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 117, aflat în proprietatea S.C. Apă Termic Transport S.A., înscris în Cartea Funciară nr. 56594 Sighișoara, având nr. cadastral/nr. topografic 56594-C1.

Art. 2. Se aprobă prețul minim de începere a licitației ca fiind valoarea de inventar, respectiv suma de 89.229,99 lei, potrivit Anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 4. Prin grija d-nei Anca Bizo, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariasighisoara.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Moiseș Florian Dan



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL al municipiului,
Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- 1 ex. Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică;
- 2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.
- 10 ex.
- B.A.



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 52/28.02.2023		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabil să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată	29.10.2023	[Redacted]
Comunicarea către primar	14.10.2023	[Redacted]
Comunicarea către prefectul județului	14.10.2023	[Redacted]
Aducerea la cunoștința publică	17.10.2023	[Redacted]
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual/..../....	[Redacted]
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	17.10.2023	[Redacted]

Fisa mijlocului fix

Numar inventar 12212000006

Denumire mijloc fix CLAD CT NICOVALA SIGH

Document /31.12.2014

Durata normala de functionare 120 luni Data amortizarii complete 31.12.2024 Codul de clasificare 1.6.5.

Valoare intrare 86 832.00

Amortizare inregistrata 69 465.60

Amortizare lunara 723.60

Valoare ramasa 17 366.40

la H.C.L. nr. 52/28.02.2023

Fisa mijlocului fix

Numar inventar	12212000012			
Denumire mijloc fix	CLAD SRM CT NICOVALA SIGH			
Document	/20.12.1995			
Durata normala de functionare	288 luni	Data amortizarii complete	31.12.2019	Codul de clasificare 1.9.1.

Valoare intrare	2 397.99			
Amortizare inregistrata	2 397.99			
Amortizare lunara	8.32			
Valoare ramasa	0.00			
