



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 17

din 25 ianuarie 2018

privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 675/10.01.2018, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere solicitările de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, luate în evidență pe bază de cerere depusă la Registratura Generală a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere procesul-verbal cu nr. 165/04.01.2018 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., respectiv analizarea dosarelor solicitanților

ținând cont de Criteriile de acces la locuință și Criteriile - cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate, de către Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 672/10.01.2018, cu propunerea de aprobare a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 și alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., conform tabelului nominal – anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Lista de prioritate a fost întocmită ținându-se seama de ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut de către solicitanți, iar la punctaj egal departajarea s-a făcut în funcție de vechimea cererii solicitantului luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având în acest caz, prioritate solicitantul a cărui cerere are vechimea cea mai mare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 3. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Toth Tiyadar



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,
Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
 - 1 ex. dos. ședință;
 - 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
 - 1 ex. Primar;
 - 1 ex. Viceprimar;
 - 1 ex. Secretar;
 - 1 ex. Arhitectul Șef;
 - 1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
 - 2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;
 - 2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
 - 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.
- 17 ex.
B.A.

Anexa nr. 1
LISTA DE PRIORITATE
 pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Data cererii	Nr. camere	Obs.
1	CEPELIUC (SIMO)ALINA ILIANA	str. Cânepii, nr. 59	77	27.02.2008	2	
2	MARINA MIHAI ALEXANDRU	str. M.Viteazu, nr. 87, ap. 19	74	03.12.2008	1	
3	TOMOIAGĂ DRAGÔȘ	str. Nouă, nr. 13, ap.5	72	19.02.2007	1	
4	SOLOMON GEORGETA	str. Ilarie Chendi, nr. 10	71	09.03.2010	2	
5	PĂDUREȚ(COSTEA) PETRA ROXANA	Al.Margaretelor, nr.3, bl.474, ap.7	68	18.05.2012	2	
6	PARASCHIV OANA MARIA	Al. Garoafelor, nr.20, bl.427, ap.15	63	27.07.2012	2	
7	BIRIȘU SAVIR	str. Caraiman, nr. 14	62	25.10.2012	2	
8	MARA ANDREEA	str. Plopilor, nr. 2, bl. IV/II, ap. 45	61	03.11.2017	2	
9	MITICĂ DUMITRU - MARIUS	str. Izvorului, nr. 10,	55	12.11.2015	2	
10	FRÎNC ALEXANDRU	str. A. Șaguna, nr. 27, ap. 4	54	18.02.2016	1	
11	BARABAȘ CLAUDIA MARIA	str. Viilor, nr. 129	54	08.08.2017	2	
12	PETCAR SZERENA	Al. Garoafelor, nr. 20, ap. 3	53	08.09.2017	2	
13	SZENTGYORGYI ROLAND	str. Piata Cetății, nr. 6, ap. 2	53	05.10.2017	1	
14	DATCU AUREL	str. Plopilor, nr. 2, sc. B, ap. 48	52	09.03.2017	2	
15	SZABÓ DOMOKOS	str. Dumbravei, nr.50, bl. 8/II, ap.10	52	23.03.2017	1	
16	MODOVAN CODRUȚA NICOLETA	str. Dumbravei, nr. 60, ap. 17	51	10.05.2016	2	
17	NYARADI ANA MARIA	str. Libetrății, nr. 34,	51	08.05.2017	2	
18	ȚIGLAR ALEXANDRA	Apold, str. Principală , nr. 87,	51	18.12.2017	1	
19	FILIP MARIA GABRIELA	str. A. Șaguna, nr. 24, ap. 9	50	03.11.2016	2	
20	GHIUCA IONUȚ DRAGÔȘ	str. M. Viteazu, nr. 56, ap. 7	50	10.07.2017	2	
21	BABOȘ ELENA RALUCA	str. Crizantemelor, nr.39, bl.410 ap.7	50	02.8.2017	2	
22	IVAN ALINA	Hetiur, str. Principală, nr. 323	49	21.12.2012	2	
23	LUPU MĂDĂLINA DIANA	str. Gării, nr. 5, sc. C, ap. 15	48	09.01.2017	1	
24	POPOVICIU CLAUDIA DELIA	str. Crizantemelor, nr.27, sc.2, ap.15	48	11.01.2017	1	

25	ONCIOIU NICOLAE CĂLIN	str. Plopilor, nr. 61, ap. 15	48	07.02.2017	1
26	MACAVEI MARIAN CĂTĂLIN	str. Mihai Viteazu, nr. 89, ap. 21	48	08.02.2017	1
27	SZALOSI ALEXANDRU	AL. Garoafelor, nr. 20, ap. 2	48	23.02.2017	2
28	CHIRILĂ IOAN	str. Mihai Viteazu, nr.3B, sc.B, ap.24	48	15.03.2017	1
29	BOIAN CEZARINA MARIA	str. Horia, nr. 31, ap.	48	19.07.2017	1
30	BONTEA ANDREEA	car. Venchi, nr. 28	48	19.09.2017	1
31	CSONT SZENDIKE TEODORA	str. Dumbravei, nr. 52, ap. 10	48	14.12.2017	1
32	TOTH LENÁRD SANDOR	str. Mihai Viteazu, nr.1A, bl.1-A, ap.95	48	19.12.2017	1
33	MURZEA MARIANA IDA	str. Izvorului, nr. 43	47	22.02.2016	2
34	MICU FLORIN	str. Dumbravei, nr. 60, sc. A, ap. 30	47	17.08.2017	1
35	LĂCĂTUȘ IRINA	str. Mihai Eminescu, nr. 12, ap. 2	47	07.11.2017	1
36	HARBĂDĂ MARIUS	str. Lalelelor, nr. 3, ap. 6	46	22.12.2016	1
37	POP ANCA MARIA	str. Al. Panseluțelor, nr. 9, ap. 10	46	12.01.2017	1
38	CRÎNG IOANA MARIA	str. Ana Ipătescu, nr. 37, sc. A, ap. 7	46	13.01.2017	1
39	LĂPĂDAT ELENA ALIDA	str. Mihai Viteazu, nr. 40, ap. 18	46	17.01.2017	1
40	STOICA RALUCA MARIA	str. Crizatemelor, nr. 29, sc. A, ap. 5	46	22.02.2017	1
41	IVANIȚCHI VICTOR	str. Bastionului, nr. 5	46	10.03.2017	1
42	VINȚELER PAUL GABRIEL	str. Dumbravei, nr.60, bl.1/IV, sc.B, ap.10	46	20.03.2017	1
43	TODORAN MARIA CRISTINA	str. Trandafirilor, nr. 6, bl. 463, ap. 46	46	02.05.2017	1
44	CHIRAI COSMIN IUSTIN	str. Horia Teculescu, nr. 5, ap. 5	46	02.05.2017	1
45	BARABAȘ ELENA	str. Dealul Gării, nr. 7,	46	14.07.2017	2
46	NICHIFOR RALUCA DIANA	str. Rozelor, nr. 10 , ap. 3	46	17.07.2017	1
47	OPREA MĂDĂLINA	str. Viilor, nr. 140	46	22.08.2017	1
48	TOMULEȚ RUBEN CRISTIAN	str. Rozelor, nr. 5, bl. 432, sc. C, ap. 10	46	27.09.2017	1
49	PAU SORINA ALEXANDRA	str. Viilor, nr. 120	46	12.10.2017	1
50	SZIGETI LORAND CSABA	str. Trandafirilor, nr. 8, bl. 463, ap. 34	45	06.01.2017	1
51	GABOR DIONISIE	str. Dumbravei, nr.56, bl.5/III, sc.B, ap.1	45	15.05.2017	1
52	GYENGE ALEXANDRA MARIA	str. Miron Neagu, nr. 7, ap. 1	45	06.09.2017	1
53	BĂLUȚ OANA ANTONIA	Al. Garoafelor, nr. 13, ap. 8	44	06.03.2017	1
54	STANCIU VASILE ADRIAN	str. Horia Teculescu, nr. 62	44	24.07.2017	2
55	CHIRLIU IONELA CRISTINA	Vinători, nr. 494	43	10.01.2017	2
56	ȘANDOR IOAN MIHAI	str. Mihai Viteazu, nr. 48, ap. 19	43	01.03.2017	1
57	CHIRILĂ SORIN VASILE	str. Mihai Viteazu, nr. 38, ap. 24	43	22.03.2017	1

58	DREGHICI NICOLAE	str. Panselușelor, nr. 23, ap. 8	43	06.07.2017	1
59	BARABAȘ ANCUȚA - ELENA	str. Anton Pann, nr. 7	43	21.11.2017	1
60	KOVACS SERGIU GHEORGHE	Saschiz, nr. 356	42	17.07.2017	1
61	DACHIN RAUL VASILE	str. Lalelelor, nr. 13, ap. 15	39	06.01.2017	1
62	COSTEA MARIUS	sat Hoghilag, nr. 38	39	11.01.2017	1
63	DAN RADU	str. Nicolae Titulescu, nr. 9, ap. 2	39	24.04.2017	1
64	IPĂTOAIE IONUȚ LUCIAN	str. Șt. cel Mare, nr. 57, ap. 6	39	03.10.2017	1
65	SÎRBU ALEXANDRU PETRIȘOR	str. Plopilor, nr. 2, bl. IV/II, ap. 74	38	29.06.2017	1
66	PĂDUREAN ANA MARIA	str. Dumbravei, nr. 4, ap. 31	38	21.08.2017	1
67	CALĂU CARMEN	str. Izvorului, nr. 26	37	21.03.2017	2
68	BARABAȘ IULIA	str. Zugravilor, nr. 17	44	29.02.2016	1
69	AMBRUȘ ALINA LAVINIA	Albesti, str. Podului, nr. 10J	36	06.12.2016	1
70	BARABAȘ MARIETA NICOLETA	str. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 4	36	12.06.2017	1
71	SANDRU ADRIAN	sat Dafa, nr. 57	36	08.06.2017	1

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLÂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membru: Secretarul Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membru: consilier local GALL ERNO

Membru: consilier local SÎRBU IOAN-IULIAN

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL