



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 33

din 27 februarie 2017

privind aprobarea actului adițional nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuirea directă a unor activități și servicii de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. ECOSERV SIG S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015 și completarea anexei nr. 4 la acest contract

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 3757/15.02.2017, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 49 din 31.03.2011, prin care s-a aprobat înființarea S.C. ECOSERV SIG S.R.L. prin reorganizarea Serviciului Public de Gospodărie, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 105/08.06.2011;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 76/25.04.2012 privind aprobarea delegării gestiunii directe pentru unele servicii de utilități publice către S.C. ECOSERV SIG S.R.L., completată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 93/31.05.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/28.03.2013;

Având în vedere prevederile contractului de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., înregistrat sub nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013 și actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015;

Având în vedere prevederile Actului constitutiv actualizat al S.C. Ecoserv Sig S.R.L.;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 555 – 566 și art. 858 - 865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că prin art. 3 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 144/29.08.2013 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată în Municipiul Sighișoara s-a stabilit că accesul auto în Cetatea Medievală

Sighișoara, așa cum este acesta reglementat prin Regulamentul de parcare, acces și trafic în Cetatea Medievală Sighișoara – Zonă protejată cu valoare mondială, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 128/28.07.2011, va fi controlat de S.C. Ecoserv Sig S.R.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 80/28.04.2016 privind cuprinderea unor bunuri imobile și mijloace fixe în proprietatea publică (domeniul public) al Municipiului Sighișoara, prin care s-a aprobat cuprinderea în proprietatea publică (domeniul public) al Municipiului Sighișoara a unor bunuri imobile și mijloace fixe, respectiv:

1. construcția de natură grup sanitar public, situată în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., înscrisă în C.F. nr. 50918 Sighișoara, sub nr. cad. 50918-C1, cu dotările existente, cu valoare de 155.959,32 lei,

2. construcția de natură cabină acces cetate, situată în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., cu dotările existente, cu valoare de 17.378,97 lei,

3. construcția de natură barieră acces cetate, situată în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., cu valoare de 4.229,00 lei,

4. sistem acces cetate, situat în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr. (sistem automatizare – 3 corpuri) cu valoare de 40.636,75 lei,

5. împrejmuire parcare Octavian Goga, cu 22 stâlpi metalici fontă și 20 lanțuri între stâlpi, situată în Municipiul Sighișoara, str. Octavian Goga f. nr., cu valoare de 26.814,50 lei,

6. 5 (cinci) suportți pentru camere supraveghere, care făceau parte din sistemul de supraveghere, pe suportți negăsindu-se camere de supraveghere, cu mențiunea că nu au fost găsite alte dispozitive ale sistemului de supraveghere;

Ținând cont de faptul că pentru a putea fi predate bunurile imobile și mijloacele fixe, menționate la alineatul precedent, în vederea administrării de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., este necesară modificarea și completarea unor clauze contractuale din contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015 și completarea anexei nr. 4 la acest contract;

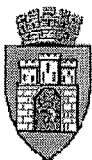
Văzând și Raportul de Specialitate comun cu nr. 3758/15.02.2017 al Direcției Administrarea Patrimoniului și al Serviciului Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice, prin care se propune aprobarea actului adițional nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuirea directă a unor activități și servicii de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. ECOSERV SIG S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015 și completarea anexei nr. 4 la acest contract, îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 (2), lit. "c" și "d", (5) lit. "a", (6) lit. "a" pct. 14, pct. 19, art. 45 (3) și art. 115 (1) lit. "b" din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii prin atribuirea directă a unor activități și servicii de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. ECOSERV SIG S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013 și actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015, potrivit **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Sighișoara, domnul Mălăncrăvean Ovidiu – Dumitru, cu semnarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii prin atribuirea directă a unor activități și servicii de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. ECOSERV SIG S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013 și actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015.

Art. 3. Se aprobă completarea anexei nr. 4 – “Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică, aferente serviciului public și care sunt date în administrarea delegatului pe durata contactului de delegare a gestiunii” la Contractul de delegare a gestiunii prin atribuirea directă a unor activități și servicii de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. ECOSERV SIG S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012, actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013 și actul adițional nr. 3, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 32/26.02.2015, cu următoarele bunuri imobile și mijloace fixe:

1. construcția de natură grup sanitar public, situată în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., înscrisă în C.F. nr. 50918 Sighișoara, sub nr. cad. 50918-C1, cu dotările existente, cu valoare de 155.959,32 lei;

2. construcția de natură cabină acces cetate, situată în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., cu dotările existente, cu valoare de 17.378,97 lei;

3. construcția de natură barieră acces cetate, situată în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., cu valoare de 4.229,00 lei;

4. sistem acces cetate, situat în Municipiul Sighișoara, str. Anton Pann f. nr., cu valoare de 40.636,75 lei;

5. împrejmuire parcare Octavian Goga, cu 22 stâlpi metalici fontă și 20 lanțuri între stâlpi, situată în Municipiul Sighișoara, str. Octavian Goga f. nr., cu valoare de 26.814,50 lei;

6. 5 (cinci) suporturi pentru camere supraveghere, care făceau parte din sistemul de supraveghere, pe suporturi negăsindu-se camere de supraveghere, cu mențiunea că nu au fost găsite alte dispozitive ale sistemului de supraveghere.

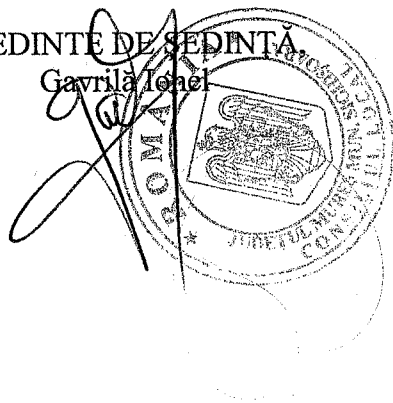
Art. 4. Bunurile imobile și mijloacele fixe prevăzute la art. 3 din prezenta hotărâre se vor preda în starea în care se regăsesc în prezent, libere de orice sarcini și datorii în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Direcția Administrarea Patrimoniului, Serviciul Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică din cadrul Municipiului Sighișoara și S.C. ECOSERV SIG S.R.L. prin director Radu Moldovan.

Art. 6. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gavrila Ionel



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,

Bizo Anca

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Bizo Anca', written below the printed name.

(Prezenta s-a adoptat cu 13 voturi "pentru" și 6 "abțineri")

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar;

2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

1 ex. Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare - Direcția Economică;

2 ex. Serviciul Tehnic, Investiții - Urmărire Contracte, Monitorizare Servicii de Utilități Publice;

1 ex. S.C. ECOSERV SIG S.R.L.

12 ex.

B.A.

Anexa nr. 1 la HCL Sighișoara nr. 33/27.02.2017

ACT ADIȚIONAL NR. 4 / 6311/10.03.2017

la

CONTRACTUL DE DELEGARE

a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actele adiționale nr. 1 - 3

CAPITOLUL I.

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL SIGHIȘOARA**, cu sediul în Municipiul Sighișoara, str. Muzeului nr. 7, județul Mureș, tel.: 0265771280, fax: 0265771264, codul fiscal: 5669309, reprezentat prin Primar – Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru, în calitate de **delegatar**, pe de o parte și

1.2. **S.C. ECOSERV SIG S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Sighișoara, str. Cornești, nr. 54, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J26/718/2011, CUI RO28696329, având cont curent nr. RO86RZBR0000060014809581, deschis la Raiffeisen Bank, tel.: 0265771254, fax: 0265779068, reprezentată prin director Radu Moldovan, în calitate de **delegat**, pe de altă parte,

au convenit la încheierea prezentului act adițional prin care înțeleg să completeze următoarele clauze contractuale, astfel:

I. Pct. 2.1.2) din CAPITOLUL II OBIECTUL CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII se completează cu următoarea clauză:

“ j). *Organizarea și exploatarea activității de administrare a WC-urilor publice.*”.

II. Celelalte clauze ale contractului și ale actelor adiționale nr. 1, 2 și 3 rămân neschimbate și își păstrează valabilitatea.

III. Presentul act adițional este parte integrantă a contractului de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16200/02.08.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actele adiționale nr. 1 - 3, având aceeași forță obligatorie și producând aceleași efecte juridice față de părțile contractante.

Semnând prezentul act adițional, azi 10.03.2017, părțile confirmă că au luat act de toate prevederile lui și le acceptă în totalitate.

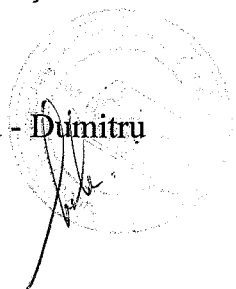
Presentul act adițional s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

DELEGATAR,

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Primar,

Mălăncrăvean Ovidiu - Dumitru



DELEGAT,

S.C. ECOSERV SIG S.R.L.

Director,

Moldovan Radu

