



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax 0265 – 771278

HOTĂRÂREA NR. 160

din 29 iulie 2021

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 143/24.06.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 20.039/15.07.2021 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 20.744/22.07.2021, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 20.040/15.07.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 20.033/15.07.2021 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia se repartizează conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 143/24.06.2021 pentru doamna Csiszer Adina - Corina, apartamentul nr. 18, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, pentru domnul Deac Florin - Emilian, apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor, nr. 23, compus din 2 (două) camere și dependințe și pentru doamna Stoica Andreea - Martha, apartamentul nr. 12, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor, nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adreselor S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.306/29.06.2021, nr. 1.410/08.07.2021 și nr. 1.440/13.07.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.210/29.06.2021, nr. 19.264/08.07.2021 și nr. 19.807/13.07.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți, respectiv eliminarea poziției 4 din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 143/24.06.2021, privind dosarul domnului Szabo Domokos, înregistrat cu nr. 7.864/23.03.2017, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.920/06.07.2021;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 143 din 24 iunie 2021 privind aprobarea schimbului locuinței atribuite unui chiriaș cu o altă locuință vacantă de aceeași categorie, repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. și

modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 123/27.05.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.306/29.06.2021, nr. 1.410/08.07.2021 și nr. 1.440/13.07.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.210/29.06.2021, nr. 19.264/08.07.2021 și nr. 19.807/13.07.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, înregistrat cu nr. 20.042/15.07.2021, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 143/24.06.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 18, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, doamnei Csiszer Adina - Corina.

2. Se repartizează apartamentul nr. 1, situat în Municipiul Sighișoara, Aleea Panseluțelor, nr. 23, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Deac Florin - Emilian.

3. Se repartizează apartamentul nr. 12, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor, nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Stoica Andreea - Martha.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 143/24.06.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții:

- poziția 4, privind pe Szabo Domokos, cu [REDACTED] punctaj 60, data cererii 23.03.2017, nr. camere 1, urmare a cererii înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.920/06.07.2021;

- poziția 6, privind pe Csiszer Adina - Corina, cu domiciliul în [REDACTED], punctaj 59, data cererii 12.01.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 12, privind pe Deac Florin - Emilian, cu domiciliul în [REDACTED] data cererii 23.12.2019, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 13, privind pe Stoica Andreea - Martha, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 58, data cererii 21.08.2020, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

Art. 3. Date fiind prevederile articolelor precedente se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 143/24.06.2021 își păstrează valabilitatea.



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Administrare Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al acestuia și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 6. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariasighisoara.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzogany Erzsebet



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL al municipiului,
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- 3 ex. Compartimentul Administrare Fond Locativ;
- 3 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
- 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,
construite prin A.N.L.

19 ex.
B.A.

Lista de prioritate a solicitantilor care au acces la locuință 2021

Anexa 1
la H.C.L. Sighișoara Nr. *160/29.07.2021*

Nr. crt.	Nume	Adresa	Punctaj 2021	Nr. cereri	Data cererii	Nr.cam. solicitate	Obs.	Apartamente	Garsoniere
1	Martina Mihai - Alexandru		94	22.961	03.12.2008	1			1
2	Tomoiagă Dragoș		92	4.109	19.02.2007	1			2
3	Bârcea Cristina Isaura		61	16488	11.06.2018	2		1	
4	Rucăreanu Emilia - Floarea		60	22.978	19.08.2019	2		2	
5	Kore Cătălin		59	25845	11.09.2018	2		3	
6	Răduț Radu - Adrian		59	34.602	10.12.2019	2		4	
7	Ghiucă Ionuț - Dragoș		58	18.372	10.07.2017	2		5	
8	Birșu Titus		58	6775	12.03.2018	2		6	
9	Doca Simona - Maria		58	20.142	18.07.2019	2		7	
10	Doboș Anca - Maria		57	30.219	25.10.2018	2		8	
11	Stanciu Mihaela - Mădălina		57	2.591	30.01.2019	2		9	
12	Ienat Sonia		57	12.195	06.05.2019	2		10	
13	Ferenczi Edită		57	12.769	09.05.2019	2		11	
14	Moldovan Emil - Adrian		57	15.307	03.06.2019	2		12	
15	Levai Andreea - Alexandra		57	20.882	25.07.2019	2		13	
16	Ilieș Elena-Constantina		57	6.850	05.03.2020	2		14	
17	Lengyel Adel		56	5.435	02.03.2017	2		15	
18	Purenciu Cosmina - Cristina		56	31.666	23.11.2017	2		16	
19	Daicu Ioan - Gabriel		56	10.960	16.04.2019	1			3
20	Lăcătuș Mădălina - Maria		56	20.608	23.07.2019	2		17	
21	Dילו Nicolae		56	12.738	09.05.2019	2		18	
22	Stoica Magda Mirela		56	1.457	20.01.2020	2		19	
23	Hristianovici Gabriela Mihaela		56	24168	06.10.2020	2		20	
24	Șoneriu Daniela		55	7854	23.03.2017	2		21	
25	Bechia Lorela - Simona		55	927	12.01.2018	2		22	
26	Covercă Maria - Lavinia		55	1.232	16.01.2018	1			4
27	Derji Ioan		55	23.596	14.08.2018	2		23	
28	Rusz Zoltan		55	3.773	11.02.2019	2		24	
29	Lula Sebastian - Ovidiu		55	19.065	09.07.2019	1			5
30	Barabag Tunde Karalin		55	21.076	29.07.2019	2		25	
31	Hategan Elena - Andreea		55	30.325	30.10.2019	2		26	
32	Constantin Amalia - Dalia		55	32.347	19.11.2019	1			6
33	Ganea Siilla		55	1.174	16.01.2020	2		27	
34	Birșu Gheorghe Ilie		55	6519	03.03.2020	2		28	
35	Lăcătuș Raul Alex		55	17567	24.07.2020	2		29	
36	Geană Ciprian		55	20999	02.09.2020	2		30	
37	Bereșteanu Dumitrița		55	21331	04.09.2020	2		31	
38	Rohan Laura Elisabeta		55	25303	20.10.2020	2		32	
39	Badiu Laura - Alexandra		54	8.308	25.03.2019	2		33	

40	Barabaș Marius Nicolae		54	3.459	06.02.2020	2		34	
41	Șerban Codruța		54	3.655	10.02.2020	2		35	
42	Barabaș Ancuța - Elena		53	31.305	21.11.2017	2		36	
43	Levai Nicolae		53	22.728	06.08.2018	1			7
44	Golbeș Roxana		53	31.053	01.11.2018	1			8
45	Gheja Ioan - Laurențiu		53	31.138	02.11.2018	2		37	
46	Ilie Alina		53	33.743	29.11.2018	1			9
47	Birtalan Robert		53	17.860	26.06.2019	1			10
48	Rădac Martina - Elena		53	18.924	08.07.2019	2		38	
49	Năut Nicoleta - Daniela		53	26.363	20.09.2019	2		39	
50	Câmpean Vasilica - Alexandra		53	32.799	22.11.2019	1			11
51	Ciochină Octavian Alexandru		53	19742	19.08.2020	1			12
52	Iușan Ana - Marinela		52	22.914	07.08.2018	2		40	
53	Sâmbu Alexandru - Petre		52	436	09.01.2019	1			13
54	Lukács Renata		52	3.896	12.02.2019	1			14
55	Mihăița Andreea - Maria		52	26.038	18.09.2019	2		41	
56	Barabaș Remus Adrian		52	2.654	30.01.2020	1			15
57	Bradea Ioan Alin		52	3.880	11.02.2020	2		42	
58	Mirzac Romana Victoria		52	24177	06.10.2020	2		43	
59	Dreghici Nicolae		51	18.092	06.07.2017	1			16
60	Marion Raluca - Simona		51	4.340	15.02.2018	1			17
61	Șura Silviu - Constantin		51	24.945	31.08.2018	1			18
62	Ianko Cristina - Naomi		51	25.674	10.09.2018	1			19
63	Barabaș Ioan - Raul		51	27.384	25.09.2018	2		44	
64	Stoica Alina - Andreea		51	29.466	17.10.2018	1			20
65	Simd Imre		51	31.334	06.11.2018	1			21
66	Orășan Petruța - Ancuța		51	35.415	17.12.2018	1			22
67	Nălbarnu Daniela - Gabriela		51	35.744	19.12.2018	2		45	
68	Lungu Andreea - Veronica		51	20.402	22.07.2019	2		46	
69	Tepeș Ioana Monica		51	6.304	02.03.2020	1			23
70	Savru Călin - Ioan		50	3.802	09.02.2018	2		47	
71	Talos Anca - Mihaela		50	19.607	09.07.2018	2		48	
72	Băluț Veronica - Sabina		50	2.600	30.01.2019	1			24
73	Grozea Ionela - Rodica		50	9.036	01.04.2019	2		49	
74	Anriel Artila		50	14.613	27.05.2019	1			25
75	Lăcătuș Ana - Maria		50	23.141	20.08.2019	1			26
76	Ilieș Georgeta - Bianca		50	3332	06.02.2020	1			27
77	Balazs Tunde-Ilona		50	21346	07.09.2020	2		50	
78	Zaharie Naomi		50	30.942	29.12.2020	2		51	
79	Preda Radu - Daniela		49	5.988	05.03.2019	2		52	
80	Motoc Alina - Florina		49	31.014	17.11.2017	2		53	
81	Alupoaei Dabija Răzvan		49	2.364	26.01.2018	1			28
82	Bifanș Ionuț - Aurelian		49	5.896	05.03.2018	1			29
83	Samolăș Nicolae - Cristian		49	10.868	18.04.2018	1			30
84	Banusioț Daniela		49	17.521	19.06.2018	1			31
85	Nagy Andreea - Diana		49	18.216	26.06.2018	1			32
86	Cristea Ioan - Ciprian		49	21.091	20.07.2018	1			33

87	Iakab Arpad	49	21.724	26.07.2018	1			34
88	Rătiu Cătălin -Ioan	49	25.362	05.09.2018	1			35
89	Tulbure Marius - Adrian	49	30.966	01.11.2018	2		54	36
90	Todea Dragoș - Mihai	49	31.290	05.11.2018	1			37
91	Gedó Roland	49	34.165	05.12.2018	1			38
92	Filimon Mihăică Marius	49	2529	29.01.2020	2		55	39
93	Ambrus Alina - Lavina	48	29.636	06.12.2016	1			40
94	Chirilă Sorin - Vasile	48	7.808	22.03.2017	1			41
95	Biralan Șador	48	783	11.01.2018	1			42
96	Coman Cristian - Nicolae	48	14.952	24.05.2018	1			43
97	Barabag Cristian - Gheorghe	48	29.797	19.10.2018	2		56	44
98	Ciurar Costel - Mihai	48	32.198	14.11.2018	2		57	45
99	Oașan Alina - Maria	48	6.990	13.03.2019	1			46
100	Szánta Ildiko	48	16.374	11.06.2019	1			47
101	Fărcaș Emmanuela - Veronica	48	18.053	28.06.2019	2		58	48
102	Cotoară Laura - Maria	48	18.214	01.07.2019	2		59	49
103	Oneț Mădălina - Daniela	48	23.232	20.08.2019	1			50
104	Hidveghi Ioan - Sebastian	48	24.608	04.09.2019	1			51
105	Cozac Toader	48	28.545	11.10.2019	1			52
106	Căciun Sorin	48	4016	12.02.2020	2		60	53
107	Mihăș Rebeca Cătălina	48	4587	17.02.2020	1			54
108	Fărcașanu Alin-Ioan	48	20749	31.08.2020	1			55
109	Fiser Erika Kristina	48	23361	28.09.2020	2		61	56
110	Țirca Adriana	48	24789	14.10.2020	1			57
111	Constanținescu Georget	48	30.469	18.12.2020	1			58
112	Titii Aurica	47	11.986	04.05.2017	2		62	59
113	Ipăroaie Ionuț - Lucian	47	26.441	03.10.2017	1			60
114	Gilgor Hăjnalca	47	10.043	11.04.2018	2		63	61
115	Zăblău Adrian - Alexandru	47	23.445	13.08.2018	2		64	62
116	Savin Ana -Maria - Diana	47	23.703	14.08.2018	2		65	63
117	Iliuță Roxana Maria	47	7543	11.03.2020	2		66	64
118	Nagy Camelia - Maria	46	21.708	02.08.2019	1			65
119	Gogoșă Raul	46	5.153	23.02.2018	1			66
120	Forai Kinga	46	14.312	18.05.2018	1			67
121	Lăcătuș Corina - Lenuta	46	16.774	12.06.2018	2		68	68
122	Boștină Gheorghe Răzvan	46	17.522	19.06.2018	2			69
123	Țirca Horațiu - Marinel	46	25.976	12.09.2018	1			70
124	Șoneeriu Mihaela - Roxana	46	30.882	31.10.2018	1			71
125	Irimia Nicolae	46	12020	21.05.2020	1			72
126	Blaga Paul Mihai	46	12322	25.05.2020	1			73
127	Lulea Nicoleta Maria	46	13775	11.06.2020	1			74
128	Vardoli Mirel-Nicolae	46	23123	24.09.2020	1			75
129	Hora George Adrian	46	25.698	26.10.2020	1			76
130	Rătiu Bogdan-Mădălin	45	6356	07.03.2018	1			77
131	Măcrea Ioana - Cristina	44	7.514	18.03.2019	2		69	78
132	Sandru Adrian	44	15.206	08.06.2017	1			79
133	Istrate Constantin - Daniel	44	14.437	21.05.2018	1			80

134	Riza Silvia - Estera	44	23.599	14.08.2018	1			65
135	Boldjar Lucica - Ramona	44	31.920	12.11.2018	2		70	
136	Cimpeanu Viăduţ-Marian	44	22930	23.09.2020	1			66
137	Crăciun Alexandru	43	5.663	01.03.2018	1			67
138	Bacsadi Laura - Madalina	43	6.582	11.03.2019	1			68
139	Samoilă Florin - Adrian	43	8.134	22.03.2019	1			69
140	Bogar Dorina Mariana	43	28.71	14.10.2019	2		71	
141	Dan Ioana Alexandra	43	14484	19.06.2020	1			70
142	Micu Andreea Cristina	43	15067	26.06.2020	1			71
143	Ionuş-Iosif Maria-Larisa	43	15308	30.06.2020	1			72
144	Sighişoreanu Radu Florin	43	17226	21.07.2020	1			73
145	Rohan Iosua	43	20740	31.08.2020	2		72	
146	Şoneriu Andrei-Florin	43	22929	23.09.2020	1			74
147	Creangă Edith	43	24062	05.10.2020	2		73	
148	Szoke Orsolya	42	30.613	22.12.2020	1			75
149	Florea Alexandru - George	41	33.214	27.11.2019	1			76
150	Gliga Larisa Maria	41	2.732	30.01.2020	1			77
151	Dan Alexandru Adrian	41	3333	06.02.2020	1			78
152	Rohan Alexandru Lucian	41	7181	09.03.2020	1			79
153	Fraindorner Iulius - Nicolae	41	8.719	25.03.2020	1			80
154	Kore Steluta - Anca	40	9.935	08.06.2019	2		74	
155	Pascalău Gabriel - Serban	39	26.678	19.09.2018	2		75	
156	Marchitan Ana-Maria	39	25.891	28.10.2020	1			81
157	Raduly Cristina	36	7.502	19.03.2018	1			82
158	Banyai Robert-Artita	36	26.735	05.11.2020	1			83
159	Diliman Emil-Ovidiu	34	5745	26.02.2020	1			84
							Total 2 camere: 75 cereri	Total 1 cameră: 84 cereri

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Preşedinte: Primar ŞIRBU IOAN-IULIAN

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local STANCIU MIHAIL IOAN

Membru: consilier local TURK MICHAELA

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DĂNIEL

Întocmit

Mariana Botan


