

Data: 08.03.2012

Aviz nr: 13

Catre: GOMOTIRCEANU ARIANA MARIA  
Adresa: TG. MURES BETHLEN GABOR NR 3-5

**AVIZ FAVORABIL**

Ca urmare a documentatiei prezentata, inregistrata sub nr. 323/012/2012, la RDS-RCS, privind  
lucrarea "PUZ - EXTINDERE IMOBIL CENTRU MEDICAL" in localitatea SIGHIȘOARA  
STR. MORII NR 28, va comunicam urmatoarele:

In zona/pe suprafata de teren pe care urmeaza sa se construiasca obiectivul  
mentionat, RDS-RCS nu are amplasate retele si echipamente de comunicatii electronice care sa  
fie afectate de lucrarile de construire.

**Avand in vedere aceasta situatie, RDS-RCS este de acord cu executia lucrarilor  
proiectate conform documentatiei prezentate.**

Pentru retelele tehnico-edilitare aferente acestui obiectiv - proiectate in afara  
perimetrului studiat-beneficiarul va obtine avizul RDS-RCS in baza unei documentatii tehnice de  
specialitate.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberarii.

Responsabil eliberare Avize Tehnice

MARINELIU CRISTIAN



**BILANT TERITORIAL**

**EXTINDERI MOBIL  
CENTRU MEDICAL**

SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN C.F. = 2422m<sup>2</sup>  
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTĂ = 291 m<sup>2</sup>  
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ = 473 m<sup>2</sup>  
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ EXTINDERE = 2720 m<sup>2</sup>  
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ EXTINDERE = 1080 m<sup>2</sup>  
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ TOTALĂ = 991 m<sup>2</sup>  
 SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ TOTALĂ = 1953 m<sup>2</sup>  
 P.O.T. existent = 11,99% P.O.T. PROPUȘ = 23,11%  
 C.U.T. existent = 0,35 C.U.T. PROPUȘ = 0,80

JUDEȚUL MUREȘ  
 MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

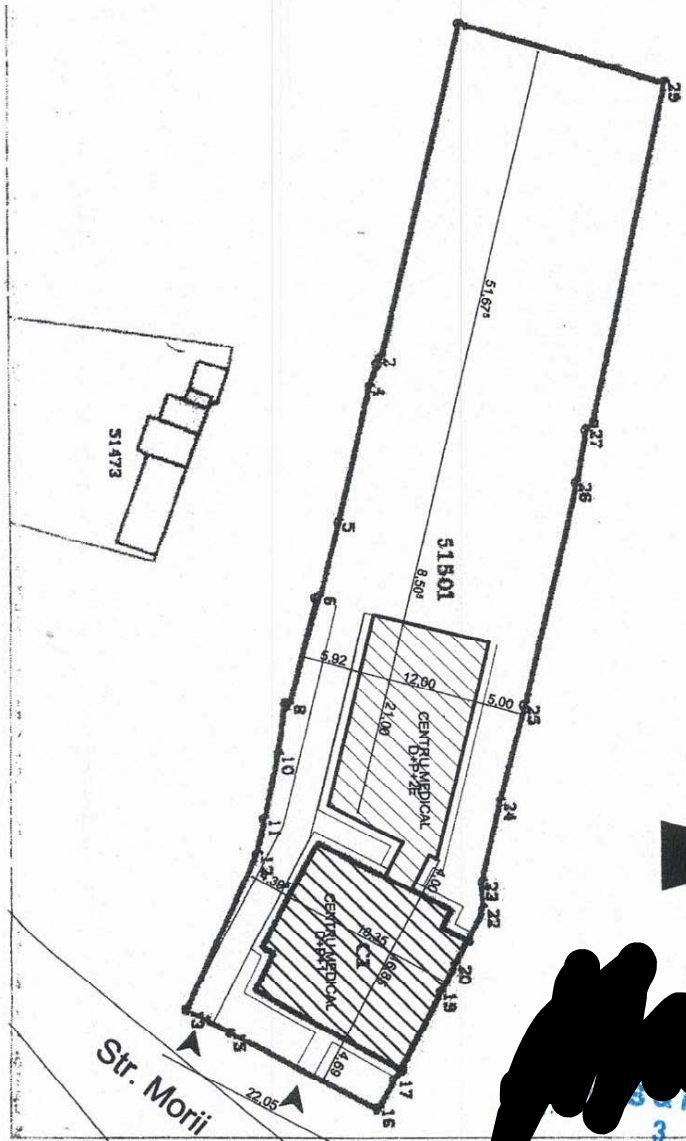
ANEXĂ  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 20.11.20.12

**LEGENDA**

- — — — — LIMITA TEREN STUDIAT
- --- --- LIMITA SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUȘĂ
- ▨ CONȘTRUCȚIE PROPUȘĂ
- ▨ CONȘTRUCȚIE EXISTENTĂ
- ▨ SPAȚIU VERDE
- ▭ DRUM DE ACCES
- ▶ ACCES AUTO
- ▶ ACCES PIETONAL

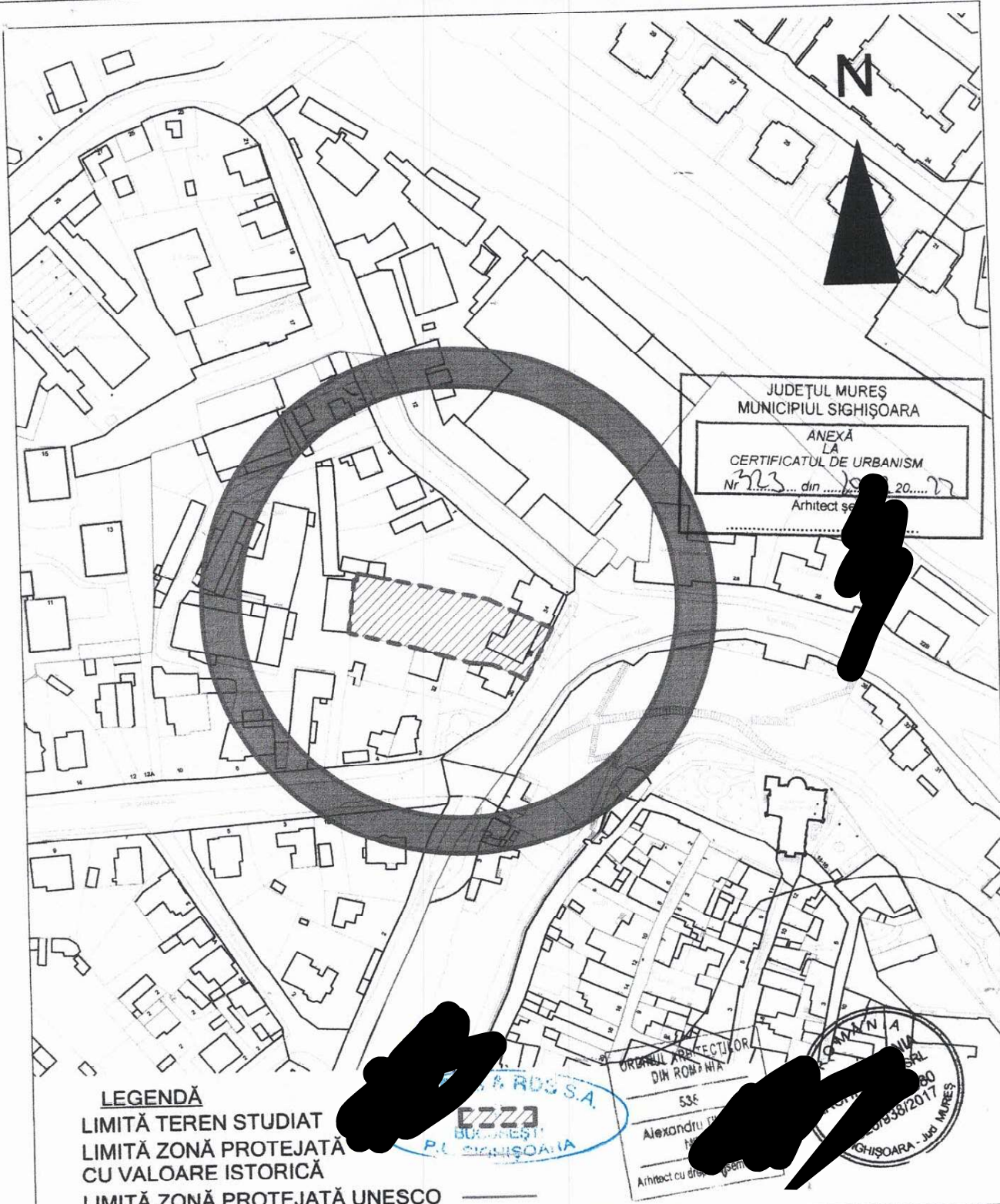


ORDIN ARHITECTURAL  
 - 2D M.M. ARCHITECTURA  
 - 3D M.M. ARCHITECTURA  
 Adresa: [REDACTED]  
 Adresa: [REDACTED]  
 Adresa: [REDACTED]  
 Adresa: [REDACTED]



Nume	Semnatura	Certifcanta	Referat/Expertiza Nr./Data
TRANSILVANIA ARCHITECTS SRL 226826820/17 CUI 37053990			

Beneficiar: Cantitrocseau Adresa Mirela si Ingrid Cantitrocseau Parla		P.n.r: 69/2022
Adresa: 545400 Sighisoara, Str. Morii, nr.23, Județul Mureș, C.F. nr. 51991		Faza: CU
Tițu proiect: EXTINDERE MOBIL - CENTRU MEDICAL		Plan: A/1
Adresa: 545400 Sighisoara, Str. Morii, nr.23, Județul Mureș, C.F. nr. 51991		
Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE		
Sof. proiect: Arh. NISA Ingl. NISA Arh. PAVLOVA Arh. MIHAELA	Sc. 1:500	
Desenați: Arh. MIHAELA	2022	



JUDEȚUL MUREȘ  
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

ANEXĂ  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 323 din 19.08.2022  
Arhitect șef

**LEGENDĂ**  
 LIMITĂ TEREN STUDIAT  
 LIMITĂ ZONĂ PROTEJATĂ  
 CU VALOARE ISTORICĂ  
 LIMITĂ ZONĂ PROTEJATĂ UNESCO

TRANSILVANIA ARCHITECTS SRL  
 BUCUREȘTI  
 P. SIGHIȘOARA

ORDINUL ARHITECTURII  
 DIN ROMANIA  
 536  
 Alexandru  
 Arhitect cu drepturi de semnătură  
 SIGHIȘOARA - JUDEȚUL MUREȘ

			Referat/Expertiza Nr./Data			
Nume	Semnatura	Cerinta				
TRANSILVANIA ARCHITECTS SRL J26/938/2017; CUI 37653980 545400 Sighisoara, str. Mitropolit A. Saguna nr.12 tel 0749072035 e-mail office@transilvaniaarhitect.com			Beneficiar:	Gomotirceanu Adriana Maria și soțul Gomotirceanu Florin	Pr.nr:	65/2022
Sef proiect arh. Nits A.			Adresa:	545400 Sighisoara, Str. Morii, nr.28, județul Mureș, C.F. nr. 51501	Faza:	C.U.
Relevat arh. Adrian I.			Titlu proiect:	EXTINDERE IMOBIL - CENTRU MEDICAL	Pl.nr:	A/O
Desenat arh. Adrian I.			Adresa:	545400 Sighisoara, Str. Morii, nr.28, județul Mureș, C.F. nr. 51501		
Sc. 1:2000			Titlu planșă:	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ		
2022						