



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr. 7, Tel./Fax 0265 – 771278

### HOTĂRÂREA NR. 71

din 31 martie 2022

privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 46/28.02.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 7.936/09.03.2022 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 9.734/22.03.2022, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 7.938/09.03.2022, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 7.933/09.03.2022 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia s-a repartizat conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 46/28.02.2022, pentru doamna Titî Aurica, apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu, nr. 2, compus din 2 (două) camere și dependințe și eliminarea acesteia de pe Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., urmare a adresei S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 558/03.03.2022, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 7.300/03.03.2022, cu referire la comunicarea unei locuințe libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 46/28.02.2022 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L., modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 17/27.01.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. și aprobarea acestei liste;

Având în vedere adresa S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 558/03.03.2022, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 7.300/03.03.2022, cu referire la comunicarea unei locuințe libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea,

exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 47/28.02.2022 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Sighișoara;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în administrarea S.C. Apă Termic Transport S.A.;

Având în vedere Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, înregistrat cu nr. 7.941/09.03.2022, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin A.N.L. și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 46/28.02.2022, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe pentru tineri construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu, nr. 2, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Titi Aurica.

**Art. 2.** Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 46/28.02.2022, în sensul că:

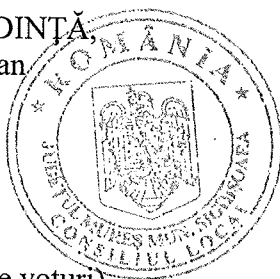
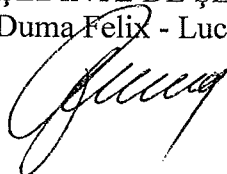
1. Se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. poziția 5, privind pe Titi Aurica, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 61, data cererii 04.05.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Date fiind prevederile articolelor precedente, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Administrare Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al acestuia și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 5.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.primariasighisoara.ro](http://www.primariasighisoara.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Duma Felix - Lucian



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL al municipiului,  
Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar General;

1 ex. Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;

2 ex. Compartimentul Administrare Fond Locativ;

2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,

construite prin A.N.L.

17 ex.

B.A.

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj 2022	Nr. cererii	Data cererii	Nr cam. solicitate	Obs.	Apartamente	Garsoniere
1	Marina Mihael - Alexandru		98	22.961	03.12.2008	1			1
2	Tomoiagă Dragoş		96	4.109	19.02.2007	1			2
3	Chiucă Ionuț - Dragoş		62	18.372	10.07.2017	2		1	
4	Răduț Radu - Adrian		62	34.602	10.12.2019	2		2	
5	Birișu Titus		61	6.775	12.03.2018	2		3	
6	Bârcea Cristina Isaura		61	16.488	11.06.2018	2		4	
7	Leangyel Adel		60	5.435	02.03.2017	2		5	
8	Șoneiru Daniela		60	7.854	23.03.2017	2		6	
9	Gligor Hainalka		60	10.043	11.04.2018	2		7	
10	Levai Andreea - Alexandra		60	20.882	25.07.2019	2		8	
11	Șerban Codruța		59	3.655	10.02.2020	2		9	
12	Brandia Maria Iulita		59	17.236	17.06.2021	2		10	
13	Deji Ioan		58	23.596	14.08.2018	2		11	
14	Hategan Elena - Andreea		58	30.325	30.10.2019	2		12	
15	Constantin Amalia - Dalia		58	32.347	19.11.2019	1			3
16	Lăcătuș Raul Alex		58	17.567	24.07.2020	2		13	
17	Gredinar Ioan Adrian		58	10.323	08.04.2021	2		14	
18	Toma Daniel		58	19.811	13.07.2021	2		15	
19	Barabaș Ancuța - Elena		57	31.305	21.11.2017	2		16	
20	Badiu Laura - Alexandra		57	8.308	25.03.2019	2		17	
21	Ganea Csilla		57	1.174	16.01.2020	2		18	
22	Birișu Gheorghe Ilie		57	6.519	03.03.2020	2		19	
23	Geană Ciprian		57	20.999	02.09.2020	2		20	
24	Bereșteanu Dumirița		57	21.331	04.09.2020	2		21	
25	Olean Anamaria		57	35.669	16.12.2021	2		22	
26	Alupoaei Dabija Răzvan		56	2.364	26.01.2018	1			4
27	Stoica Alina - Andreea		56	29.466	17.10.2018	2		23	
28	Golăeș Roxana		56	31.033	01.11.2018	1			5
29	Gleja Ioan - Laurențiu		56	31.138	02.11.2018	2		24	
30	Ilie Alina		56	33.743	29.11.2018	1			6
31	Daicu Ioan - Gabriel		56	10.960	16.04.2019	1			7
32	Birtalan Robert		56	17.860	26.06.2019	1			8
33	Cotoară Laura - Maria		56	18.214	01.07.2019	2		25	
34	Rădac Martina - Elena		56	18.924	08.07.2019	2		26	
35	Năut Nicoleta - Daniela		56	26.363	20.09.2019	2		27	
36	Bogart Dorina Mariana		56	2.871	14.10.2019	2		28	
37	Ilieș Elena-Constantina		56	6.850	05.03.2020	2		29	
38	Șerban Amalia Ana		56	27.734	04.10.2021	2		30	
39	Palcu Paula-Mădălina		56	33.320	23.11.2021	2		31	
40	Chirilă Sorin - Vasile		55	7.808	22.03.2017	1			9
41	Dreghici Nicolae		55	18.092	06.07.2017	1			10

Lista de prioritatea a solicitantilor care au acces la locuri vacante 2021

42	Iuşan Ana - Marinaela		55	22.914	07.08.2018	2		32	
43	Mihăilă Andreea - Maria		55	26.038	18.09.2019	2		33	
44	Frangu Denisa-Ioana		55	18.521	02.07.2021	2		34	
45	Marion Raluca - Simona		54	4.340	15.02.2018	1			11
46	Şuta Silviu - Constantin		54	24.945	31.08.2018	1			12
47	Ianko Cristina - Naomi		54	25.674	10.09.2018	1			13
48	Bărăbaş Ioan - Raul		54	27.384	25.09.2018	2		35	
49	Simó Imre		54	31.334	06.11.2018	1			14
50	Orşan Petruţa - Ancuţa		54	35.415	17.12.2018	1			15
51	Nălbanu Daniela - Gabriela		54	35.744	19.12.2018	2		36	
52	Lungu Andreea - Veronica		54	20.402	22.07.2019	2		37	
53	Filimon Mihiţă Marius		54	2.529	29.01.2020	2		38	
54	Bradea Ioan Alin		54	3.880	11.02.2020	2		39	
55	Fişer Erika Kristina		54	23.361	28.09.2020	2		40	
56	Mirzac Romana Victoria		54	24.177	06.10.2020	2		41	
57	Ciurar Codruţa		54	3.066	04.02.2021	2		42	
58	Stan Mihaela		54	27.733	04.10.2021	2		43	
59	Moloc Alina - Florina		53	31.014	17.11.2017	2		44	
60	Savu Călin - Ioan		53	3.802	09.02.2018	2		45	
61	Raduly Cristina		53	7.502	19.03.2018	1			16
62	Taloş Anca -Mihaela		53	19.607	09.07.2018	2		46	
63	Levai Nicolae		53	22.728	06.08.2018	1			17
64	Băluţ Veronica - Sabina		53	2.600	30.01.2019	1			18
65	Grozea Ionela - Rodica		53	9.036	01.04.2019	2		47	
66	Anai Anitla		53	14.613	27.05.2019	1			19
67	Lăcăţuş Ana - Maria		53	23.141	20.08.2019	1			20
68	Barabaş Marius Nicolae		53	3.459	06.02.2020	2		48	
69	Crăciun Sorin		53	4.016	12.02.2020	2		49	
70	Tepeş Ioana Monica		53	6.304	02.03.2020	1			21
71	Rohan Laura Elisabeta		53	25.303	20.10.2020	2		50	
72	Şanta Roxana Maria		53	17.154	17.06.2021	2		51	
73	Dediu Andrada-Maria		53	24.148	30.08.2021	2		52	
74	Ambruş Alina - Lavinia		52	29.636	06.12.2016	1			22
75	Bîsan Ionuţ - Aurelian		52	5.896	05.03.2018	1			23
76	Samoliă Nicolae - Cristian		52	10.868	18.04.2018	1			24
77	Nagy Andreea - Diana		52	18.216	26.06.2018	1			25
78	Cristea Ioan - Ciprian		52	21.091	20.07.2018	1			26
79	Iakab Arpad		52	21.724	26.07.2018	1			27
80	Raiju Cătălin -Ioan		52	25.362	05.09.2018	1			28
81	Tulbure Marius - Adrian		52	30.966	01.11.2018	2		53	
82	Todea Dragoş - Mihai		52	31.290	05.11.2018	1			29
83	Gedó Roland		52	34.165	05.12.2018	1			30
84	Preda Radu - Daniela		52	5.988	05.03.2019	2		54	
85	Ilieş Georgeta - Bianca		52	3.332	06.02.2020	1			31

Lista de prioritatea a solicitantilor care au acces la locurile vacante 2021

86	Balazs Tunde-Iona	52	21.346	07.09.2020	2	55
87	Zaharie Naomi	52	30.942	29.12.2020	2	56
88	Solomon Alexandra Ramona	52	30.186	25.10.2021	2	57
89	Ipatoie Ionuț - Lucian	51	26.441	03.10.2017	1	32
90	Birtalan Sandor	51	783	11.01.2018	1	33
91	Răduț Bogdan-Mădălin	51	6.356	07.03.2018	1	34
92	Coman Cristian - Nicolae	51	14.952	24.05.2018	1	35
93	Barabag Cristian - Gheorghe	51	29.797	19.10.2018	2	58
94	Giurar Costel - Mihai	51	32.198	14.11.2018	2	59
95	Orășan Alina - Maria	51	6.990	13.03.2019	1	36
96	Szánta Idiko	51	16.374	11.06.2019	1	37
97	Farcaș Emanuela - Veronica	51	18.053	28.06.2019	2	60
98	Onet Mădălina - Daniela	51	23.232	20.08.2019	1	38
99	Hidveghi Ioan - Sebastian	51	24.608	04.09.2019	1	39
100	Cozac Toader	51	28.545	11.10.2019	1	40
101	Barabag Remus Adrian	51	2.654	30.01.2020	1	41
102	Iliuță Roxana Maria	51	7.543	11.03.2020	2	61
103	Molnar Melinda Eva	51	25.346	10.09.2021	1	42
104	Zăbălu Adrian - Alexandru	50	23.445	13.08.2018	2	62
105	Savin Ana - Maria - Diana	50	23.703	14.08.2018	2	63
106	Macrea Ioana - Cristina	50	7.514	18.03.2019	2	64
107	Fărcașanu Alin-Ioan	50	20.749	31.08.2020	1	43
108	Țirca Adriana	50	24.789	14.10.2020	1	44
109	Constantinescu Georgeta	50	30.469	18.12.2020	1	45
110	Măicu Lenuta Mădălina	50	2.417	29.01.2021	2	65
111	Heghel Rares Florian	50	2.855	03.02.2021	1	46
112	Doghi Maria-Laura	50	35.318	14.12.2021	2	66
113	Gogoșă Raul	49	5.153	23.02.2018	1	47
114	Forrai Kinga	49	14.312	18.05.2018	1	48
115	Lăcătuș Corina - Lenuta	49	16.774	12.06.2018	2	67
116	Boștină Gheorghe Răzvan	49	17.522	19.06.2018	2	68
117	Țirca Horațiu - Marinel	49	25.976	12.09.2018	1	49
118	Șonertu Mihaela - Roxana	49	30.882	31.10.2018	1	50
119	Nagy Camelia - Maria	49	21.708	02.08.2019	1	51
120	Rohan Iosua	49	20.740	31.08.2020	2	69
121	Sandru Adrian	48	15.206	08.06.2017	1	52
122	Irimia Nicolae	48	12.020	21.05.2020	1	53
123	Blaga Paul Mihai	48	12.322	25.05.2020	1	54
124	Lulea Nicoleta Maria	48	13.775	11.06.2020	1	55
125	Varodi Mircea-Nicolae	48	23.123	24.09.2020	1	56
126	Hora George Adrian	48	25.698	26.10.2020	1	57
127	Kadar Andreea	48	1.131	19.01.2021	1	58
128	Istrate Constantin - Daniel	47	14.437	21.05.2018	1	59
129	Riza Silvia - Estera	47	23.599	14.08.2018	1	60
130	Boldițar Lucica - Ramona	47	31.920	12.11.2018	2	70

Lista de prioritatea a solicitantilor care au acces la locuiri în anul 2021

131	Mihaiş Rebeca Cătălina	47	4.587	17.02.2020	1		61
132	Podar Ioan	47	10.317	08.04.2021	1		62
133	Crăciun Alexandru	46	5.663	01.03.2018	1		63
134	Bacsadi Laura - Mădălina	46	6.582	11.03.2019	1		64
135	Samoilă Florin - Adrian	46	8.134	22.03.2019	1		65
136	Çimpeanu Viăduţ-Marian	46	22.930	23.09.2020	1		66
137	Buţgoi Diana-Maria	46	18.276	30.06.2021	1		67
138	Vaiducyan Timeea	46	20.953	26.07.2021	1		68
139	Barrabus Tiberiu	46	27.381	29.09.2021	1		69
140	Barbu Alexandru Ilarie	46	28.504	08.10.2021	1		70
141	Dan Ioana Alexandra	45	14.484	19.06.2020	1		71
142	Micu Andreea Cristina	45	15.067	26.06.2020	1		72
143	Ionuş-Iosif Maria-Larisa	45	15.308	30.06.2020	1		73
144	Sighişoreanu Radu Florin	45	17.226	21.07.2020	1		74
145	Şoneiru Andrei-Florin	45	22.929	23.09.2020	1		75
146	Creangă Edith	45	24.062	05.10.2020	2		
147	Laszlo Vilmos-Cristian	44	20.323	19.07.2021	2		
148	Florea Alexandru - George	44	33.214	27.11.2019	1		76
149	Zuga Mădălina-Georgiana	44	29.668	19.10.2021	1		77
150	Kore Steluţa - Anca	43	9.935	08.06.2019	2		
151	Giţga Larisa Maria	43	2.732	30.01.2020	1	73	78
152	Dan Alexandru Adrian	43	3.333	06.02.2020	1		79
153	Rohan Alexandru Lucian	43	7.181	09.03.2020	1		80
154	Fraindomei Iulius - Nicolae	43	8.719	25.03.2020	1		81
155	Çiurar Traian	43	26.523	21.09.2021	1		82
156	Paşcalău Gabriel - Şerban	42	26.678	19.09.2018	2	74	
157	Schiopăţă Sergiu	42	10.318	08.04.2021	1		83
158	Tulbure Sorin Gheorghe	42	19.233	08.07.2021	1		84
159	Marchitan Ana-Maria	41	25.891	28.10.2020	1		85
160	Banyai Robert-Artita	41	26.735	05.11.2020	1		86
161	Szoke Orsolya	41	30.613	22.12.2020	1		87
162	Szepeşi Anita Kinga	41	16.057	07.06.2021	1		88
163	Oprea Paul Andrei	41	32.285	12.11.2021	1		89
164	Dilman Emil-Ovidiu	36	5.745	26.02.2020	1		90
165	Terbea Simona-Cristina	36	33.120	22.11.2021	1		91
Total 2 camere:							Total 1 camera: 91
74 cereri							cereri

Comisia:

Preşedinte: Prinar ŞIRBU IOAN-IULIAN

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local STANCIU MIHAI IOAN

Membru: consilier local TURK MICHAELA

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit

Maria Boian