



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 40

din 28 februarie 2018

privind închirierea unui teren în scopul amplasării unui automat
pentru comercializare înghețată

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 3.391/06.02.2018, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea unei societăți comerciale de a închiria teren în fața spațiului în care își desfășoară activitatea în scopul amplasării unui automat pentru comercializare înghețată;

Având în vedere că, în urma închirierii terenului nu sunt afectate planurile de sistematizare și că terenul nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005;

Având în vedere prevederile art. 555 - 566, art. 858 - 865 și art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că prin închirierea terenului se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 3.387/06.02.2018, prin care se propune închirierea terenului din fața spațiului în care își desfășoară activitatea societatea în speță, în scopul amplasării unui automat pentru comercializare înghețată, îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere amendamentele formulate în plenul ședinței ordinare a Consiliului Local Sighișoara de către domnul consilier local Sîrbu Ioan - Iulian, amendamente însușite și votate de către membrii Consiliului Local Sighișoara;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 (2) lit. „c” și (5) lit. „a” și „b”, (9), art. 45 (3), art. 115 (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea directă a suprafeței de 2,00 mp. teren, situat în fața spațiului în care își desfășoară activitatea S.C. DACIMEEA S.R.L. din Municipiul Sighișoara, str. Octavian Goga nr. 6, în scopul amplasării unui automat pentru comercializare înghețată, către societatea în speță, S.C. DACIMEEA S.R.L., conform planului anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Chiria va fi de 6,00 lei/mp./lună, stabilită conform art. 3 lit. d) din anexa nr. 8 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 201/28.12.2017 și va fi indexată semestrial cu indicii de inflație.

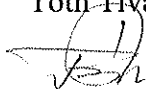
(3) Durata închirierii va fi de 36 (treizeci și șase) luni, începând cu data de 01.04.2018.

(4) Pe perioada efectuării de lucrări pe terenul închiriat, chiriașul este obligat să retragă/să restrângă activitatea, după caz și să elibereze terenul pe care își desfășoară activitatea, astfel încât să poată fi efectuate lucrările respective.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Arhitectul Șef, Direcția Administrarea Patrimoniului, Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică și Biroul Juridic din cadrul Municipiului Sighișoara.

Art. 3. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Toth Tivadar



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,

Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu 16 voturi „pentru” și 1 „abținere”)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
 - 1 ex. dos. ședință;
 - 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
 - 1 ex. Primar;
 - 1 ex. Viceprimar;
 - 1 ex. Secretar;
 - 1 ex. Arhitectul Șef;
 - 2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
 - 1 ex. Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică;
 - 1 ex. Biroul Juridic;
 - 1 ex. S.C. DACIMEEA S.R.L.
- 12 ex.
B.A.

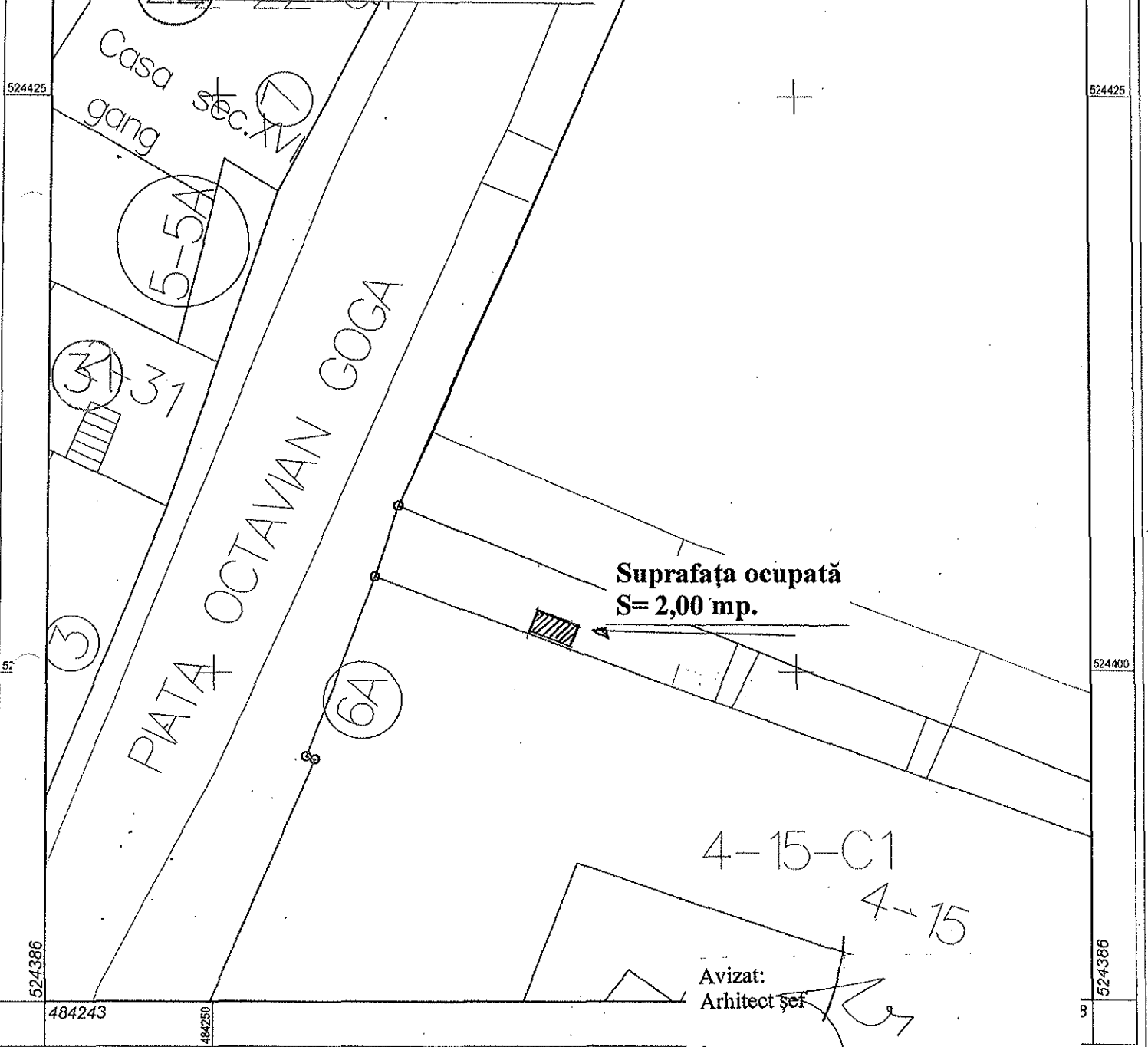
PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1:250

Str. Octavian Goga, nr. 6A

Propunere amenajare terasă
S.C. DACIMEEA S.R.L.

Avizata nr. 1 la
H.C.L.M. 40 28.02.2018



Suprafața ocupată
S= 2,00 mp.

4-15-C1
4-15

Avizat:
Arhitect șef

Întocmit: 14.02.2018
Compartimentul URBANISM

Scara 1:250

